

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 175

din data de 22.10.2021

privind aprobarea Documentației de avizare pentru lucrări de intervenții- DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici inclusiv Devizul General aferenți obiectivului de investiții : « Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – cartier Turda Nouă, Băi și legături între cartiere – județul Cluj» pentru includerea la finanțare în cadrul programelor aplicabile conform legii

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea extraordinară din data de 22.10.2021;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea Documentației de avizare pentru lucrări de intervenții- DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici inclusiv Devizul General aferenți obiectivului de investiții : « Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – cartier Turda Nouă, Băi și legături între cartiere – județul Cluj» pentru includerea la finanțare în cadrul programelor aplicabile conform legii, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 24370/21.10.2021 al Direcției Strategie și Dezvoltare Locală, precum și *avizul* favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 – pentru *buget – finanțe, prognoze economice* și nr. 3 - pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții*, a Consiliului Local al municipiului Turda;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice și Ordinului viceprim-ministrului, Ministrul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 209/2017;

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Luând în considerare prevederile HGR nr. 907/2016 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “ Anghel Saligny”;

În temeiul prevederilor art. 96, alin. 3, art. 129, alin. 1 și alin. 6, lit. a, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a și art. 300, alin. 1, lit. e din O.U.G. 57/03.07.2019 , partea I privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația de Avizare pentru Lucrări de Intervenții - DALI și principalii indicatori tehnico-economici inclusiv Devizul General aferenți obiectivului de investiții : « **Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – cartier Turda Nouă, Băi și legături între cartiere – județul Cluj** » înscrisi în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre pentru includerea la finanțare în cadrul Programelor de finanțare aplicabile conform legii.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Tehnice, Direcției Strategie și Dezvoltare Locală, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al municipiului Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Sălăgean Aron Adrian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
al municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 20
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.
Numărul consilierilor participanți la vot este 20.

RAPORT DE SPECIALITATE

1. Obiectul proiectului de hotarare aprobarea Documentatie de Avizare pentru Lucrari de Interventii - DALI si a principalilor indicatori tehnico-economici inclusiv Devizul General aferenti obiectivului de investitii : « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – cartier Turda Noua, Bai si legaturi intre cartiere – judetul Cluj** » pentru includerea la finantare in cadrul Programelor de finantare aplicabile conform legii, elaborat din initiativa domnului primar Cristian Octavian MATEI,

Intrucat exista posibilitatea accesarii de fonduri prin programe de investitii este necesara aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici.

Astfel, s-au actualizat principalii indicatori pentru reabilitarea/strazilor din cartier Turda Noua , Bai si legaturi intre cartiere astfel:

a) valoarea totala a investitiei : **23.534.438,46 lei** (inclusiv TVA)
din care **C+M : 20.539.282,51 lei** (inclusiv TVA)

b) durata de realizare a investitiei : 24 luni

c) Capacitati: lungime totala strazi, inclusiv trotuare propuse pentru reabilitare/modernizare: 8 051 m, suprafata totala studiata – 72.141 mp

NR.	DENUMIRE STRADA	LUNGIME	Suprafata conform CF	Nr. CF
		m	mp	Nr. cadastral
1	CIRESOAIA	315	884	65258
2	DEALUL VIILOR	1071	14937	65261
3	GUTUIULUI	180	2029	62687
4	INTRAREA PREDEAL	50	179	65308
5	IOAN BUDAI DELEANU	64	122	65257
6	MIRON COSTIN	173	1885	65404
7	PANAIT CERNA	405	5841	65401
8	PONOREL	285	2496	65402
9	PETRE ISPIRESCU	180	242	65196
			416	65255
			466	65256
10	SFANTUL ION	1315	7301	65259
11	MEȘTERUL MANOLE	176	1295	64661
12	ȘTEFAN FURTUNĂ	159	1768	64660
13	RÂNDUNICII	604	6342	64673
14	OGORULUI	201	848	64654
			881	64655
15	SPIRU HARET	383	870	64652
			1159	64670
			378	64671
16	VĂII	164	984	64668
17	HOTARULUI	568	2229	64664
18	ION SION	363	3931	64667
19	TIMOTEI CIPARIU	387	5147	64658
20	ANTON PANN	170	1800	64659
21	MIHAIL KOGALNICEANU	188	1647	64656

22	ROȘIORI	185	1624	65105
		156	1638	65106
23	VASILE LUPU	309	2802	65107
TOTAL		8.051	72141	

d) surse de finantare : **bugetul de stat** prin programe de finantare aplicabile;
bugetul local;
alte surse legal constituite conform legii;

2. Incadrarea in prevederile legale

Aprobarea DALI si a indicatorilor tehnico-economici se realizeaza in conformitate cu prevederilor HGR nr. 907/2016 din 28.11.2016 actualizata privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Prevederile O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017,

Luand act de prevederile Ordonanței de Urgenta a Guvernului nr 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii “ Anghel Saligny”;

In temeiul art. 96, alin.(3), art.129, alin.(1) si alin.(6), lit.a, art. 139, alin.(3), lit.g si art.300, alin.(1), lit e din O.U.G. 57/03.07.2019 , partea I privind Codul Administrativ;

Avand in vedere specificatiile de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Turda proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei de Avizare pentru Lucrari de Interventii - DALI si a principalilor indicatori tehnico-economici inclusiv Devizul General aferenti obiectivului de investitii: « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – cartier Turda Noua, Bai si legaturi intre cartiere – judetul Cluj** » pentru includerea la finantare in cadrul Programelor de finantare aplicabile conform legii.

Director executiv,

Ginel CALUGAR

Avizat,
 Director executiv,
 Doina ILEA

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMARIA

REFERAT DE APROBARE

In vederea asigurarii conditiilor de siguranta a traficului rutier de pe raza municipiului Turda se impune aplicarea de catre Municipiul Turda la programe de finantare derulate prin bugetul de stat, programe ale Uniunii Europene , credite interne si/sau alte surse legal constituite conform legii.

Intrucat exista posibilitatea aplicarii la alte programe nationale de finantare a lucrarilor de reabilitare/modernizare drumuri de interes local – dintre care mentionez Programul National de Investitii “Anghel Saligny” este necesara aprobarea documentatiei tehnico-economice si a principalilor indicatori tehnico-economici in conformitate cu prevederile HGR 907/2016 actualizata.

Conform procedurilor legale, pentru promovarea unei investitii, Documentatia de avizare pentru Lucrari de Interventii si indicatorii tehnico-economici trebuie supusi spre analiza si aprobare in Consiliul Local al municipiului Turda.

Avand in vedere cele de mai sus, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea Documentatiei de avizare pentru Lucrari de Interventii - DALI si a principalilor indicatori tehnico-economici inclusiv Devizul General aferenti obiectivului de investitii: « **Reabilitare si modernizare infrastructura rutiera si utilitati din corpul drumului in Baile Turda lot proiect finantat din alte surse** » pentru includerea la finantare in cadrul Programelor de finantare aplicabile conform legii.

Primarul municipiului Turda,

Cristian Octavian MATEI



de aprobare a Documentatiei de avizare pentru lucrari de interventii- DALI si a principalilor indicatori tehnico-economici inclusiv Devizul General aferenti obiectivului de investitii : « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – cartier Turda Noua, Bai si legaturi intre cartiere – judetul Cluj** » pentru includerea la finantare in cadrul Programelor de finantare aplicabile conform legii.;

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

a) valoarea totala a investitiei : **23.534.438,46 lei** (inclusiv TVA)

din care **C+M : 20.539.282,51 lei** (inclusiv TVA)

b) durata de realizare a investitiei : 24 luni

c) Capacitati: lungime totala strazi, inclusiv trotuare propuse pentru reabilitare/modernizare: 8 051 m, suprafata totala studiata – 72.141 mp

NR.	DENUMIRE STRADA	LUNGIME	Suprafata conform CF	Nr. CF
		m	mp	Nr. cadastral
1	CIRESOAIA	315	884	65258
2	DEALUL VIILOR	1071	14937	65261
3	GUTUIULUI	180	2029	62687
4	INTRAREA PREDEAL	50	179	65308
5	IOAN BUDAI DELEANU	64	122	65257
6	MIRON COSTIN	173	1885	65404
7	PANAIT CERNA	405	5841	65401
8	PONOREL	285	2496	65402
9	PETRE ISPIRESCU	180	242	65196
			416	65255
			466	65256
10	SFANTUL ION	1315	7301	65259
11	MEȘTERUL MANOLE	176	1295	64661
12	ȘTEFAN FURTUNĂ	159	1768	64660
13	RÂNDUNICII	604	6342	64673
14	OGORULUI	201	848	64654
			881	64655
15	SPIRU HARET	383	870	64652
			1159	64670
			378	64671
16	VĂII	164	984	64668
17	HOTARULUI	568	2229	64664
18	ION SION	363	3931	64667
19	TIMOTEI CIPARIU	387	5147	64658
20	ANTON PANN	170	1800	64659
21	MIHAIL KOGALNICEANU	188	1647	64656
22	ROȘIORI	185	1624	65105
			156	65106
23	VASILE LUPU	309	2802	65107
TOTAL		8.051	72141	

d) surse de finantare : **bugetul de stat** prin programe de finantare aplicabile;
bugetul local;
alte surse legal constituite conform legii;

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

Reabilitare și modernizare strazi in municipiul Turda - cartier Turda Noua, Bai si legaturi intre cartiere - judetul Cluj

Nr. crt.	Denumirea capitelor și subcapitelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei
3		4	5	
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	68.220,95	12.961,98	81.182,93
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	51.165,72	9.721,49	60.887,20
TOTAL CAPITOL 1		119.386,67	22.683,47	142.070,14
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	relocare in subteran retele electrice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1.	Studii de teren (topo,geo)	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3.	Expertiză tehnică	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	303.324,00	57.631,56	360.955,56
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	257.824,00	48.986,56	306.810,56
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.2.	Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.	Asistență tehnică	197.599,01	37.543,81	235.142,83
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	172.599,01	32.793,81	205.392,83
TOTAL CAPITOL 3		549.923,01	104.485,37	654.408,38
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	17.055.238,40	3.240.495,30	20.295.733,70
4.1.1.	Ciresoaia	667.296,00	126.786,24	794.082,24
4.1.2.	Dealul Viilor	2.268.806,40	431.073,22	2.699.879,62
4.1.3.	Gutuiului	381.312,00	72.449,28	453.761,28
4.1.4.	Intrarea Predeal	105.920,00	20.124,80	126.044,80
4.1.5.	Ioan Budai deleanu	135.577,60	25.759,74	161.337,34
4.1.6.	Miron Costin	366.483,20	69.631,81	436.115,01
4.1.7.	Panait Cerna	857.952,00	163.010,88	1.020.962,88
4.1.8.	Ponorel	603.744,00	114.711,36	718.455,36
4.1.9.	Petre Ispirescu	381.312,00	72.449,28	453.761,28
4.1.10.	Sfantul Ion	2.785.696,00	529.282,24	3.314.978,24
4.1.11.	Mesterul Manole	372.838,40	70.839,30	443.677,70
4.1.12.	Stefan Furtuna	336.825,60	63.996,86	400.822,46
4.1.13.	Randunicii	1.279.513,60	243.107,58	1.522.621,18
4.1.14.	Ogorului	425.798,40	80.901,70	506.700,10
4.1.15.	Spiru Haret	811.347,20	154.155,97	965.503,17
4.1.16.	Vaii	347.417,60	66.009,34	413.426,94
4.1.17.	Hotarului	1.203.251,20	228.617,73	1.431.868,93
4.1.18.	Ion Sion	768.979,20	146.106,05	915.085,25
4.1.19.	Timotei Cipariu	819.820,80	155.765,95	975.586,75
4.1.20.	Anton Pann	360.128,00	68.424,32	428.552,32
4.1.21.	Mihail Kogalniceanu	398.259,20	75.669,25	473.928,45
4.1.22.	Rosiori	722.374,40	137.251,14	859.625,54
4.1.23.	Vasile Lupu	654.585,60	124.371,26	778.956,86
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		17.055.238,40	3.240.495,30	20.295.733,70

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	136.441,91	25.923,96	162.365,87
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85.276,19	16.202,48	101.478,67
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	51.165,72	9.721,49	60.887,20
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	189.858,91	36.073,19	225.932,11
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	86.299,51	16.396,91	102.696,41
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.259,90	3.279,38	20.539,28
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	86.299,51	16.396,91	102.696,41
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.725.990,13	327.938,12	2.053.928,25
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		2.052.290,95	389.935,28	2.442.226,24
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		19.776.839,03	3.757.599,43	23.534.438,46
Din care C+M (cap.1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		17.259.901,26	3.279.381,25	20.539.282,51

Cotă T.V.A % 19

Data actualizării: octombrie 2021

Directia Strategie si Dezvoltare Locala,
Director executiv,
Ginel CALUGAR

